

LIMOGES

Domaine
des Chênes Verts

Noalis 

Groupe ActionLogement

Document et visuels non contractuels.
Illustrations : CréAtech Infographie

Accession - À partir de 115 000 €

29 pavillons neufs du T3 au T5

Situé dans un quartier dynamique de Limoges, actuellement en pleine transformation, rue du Prieur, le Domaine des Chênes Verts se compose de 29 pavillons individuels à proximité des écoles, services et commerces, à 5 minutes de la zone commerciale et 10 minutes du centre-ville de Limoges. Chaque pavillon dispose d'un espace extérieur et d'un garage ou d'un carport, offrant un cadre de vie confortable et harmonieux.



Maison individuelle



Jardin clôturé



Garage ou carport



Pompe à chaleur (chauffage et climatisation)
Haute performance énergétique (RE2020) palier 2025

Livraison :

2^e semestre 2028

Confort et accessibilité

Domaine des Chênes Verts
Sesteur rue du Prieur
87280 LIMOGES

À proximité



Crèches, écoles, collèges



Supermarché et Drive



Espaces verts



Bus lignes 10 et 20

T4 de 90 m², à étage



Lot	Type	Maison*	Terrain*	Prix
1	T4	90 m ²	347 m ²	169 000 €
2	T4	90 m ²	350 m ²	169 000 €
3	T4	90 m ²	350 m ²	169 000 €
4	T4	90 m ²	350 m ²	169 000 €
5	T4	90 m ²	350 m ²	169 000 €
6	T4	90 m ²	350 m ²	169 000 €
7	T5	110 m ²	338 m ²	198 000 €
8	T3	75 m ²	348 m ²	117 000 €
9	T4	90 m ²	351 m ²	170 000 €
10	T4	90 m ²	350 m ²	170 000 €
11	T3	75 m ²	350 m ²	117 000 €
12	T5	110 m ²	350 m ²	199 000 €
13	T4	90 m ²	353 m ²	171 000 €
14	T4	90 m ²	348 m ²	170 000 €
15	T4	90 m ²	349 m ²	170 000 €
16	T4	90 m ²	369 m ²	171 000 €
17	T4	90 m ²	364 m ²	170 000 €
18	T4	90 m ²	352 m ²	170 000 €
19	T3	75 m ²	315 m ²	115 000 €
20	T4	90 m ²	362 m ²	165 000 €
21	T4	90 m ²	326 m ²	170 000 €
22	T4	90 m ²	331 m ²	167 000 €
23	T4	90 m ²	325 m ²	170 000 €
24	T4	90 m ²	347 m ²	170 000 €
25	T3	75 m ²	339 m ²	119 000 €
26	T4	90 m ²	370 m ²	170 000 €
27	T4	90 m ²	357 m ²	171 000 €
28	T5	110 m ²	382 m ²	201 000 €
29	T5	110 m ²	423 m ²	202 000 €

* Mesures arrondies à l'unité.

AVEC L'ACCESSION, DEVEZ PROPRIÉTAIRE DANS LES MEILLEURES CONDITIONS

- Acquisition d'un **logement neuf avec toutes les garanties** (parfait achèvement, biennale, décennale)
- Prix de vente encadré et avantageux grâce au **taux de TVA réduit à 5.5%**
- Accès au **prêt à taux zéro** selon la réglementation en vigueur
- Frais de notaire **réduits**
- Sécurisation de l'achat avec le Pack Tranquillité (en cas d'accident de la vie : garantie de rachat, de relogement, assurance perte à la revente)

Pour bénéficier d'un logement en accession, des plafonds de ressources sont à respecter.
Pour en savoir plus, contactez-nous.

Service vente
05 16 42 36 31 / 06 15 24 26 08 - noalis.fr

Noalis 
Groupe ActionLogement

QM 
QUARTIERS EN MIEUX
Améliorer le quotidien
de Beaubreuil