

CHIFFRES

CLÉS

2024



Noalis 

Groupe ActionLogement

LE PATRIMOINE

Logements gérés

10 249
logements familiaux



756
logements foyers

Part logements



logements
collectifs



logements
individuels

Répartition par typologie (%) **4 281**

T1

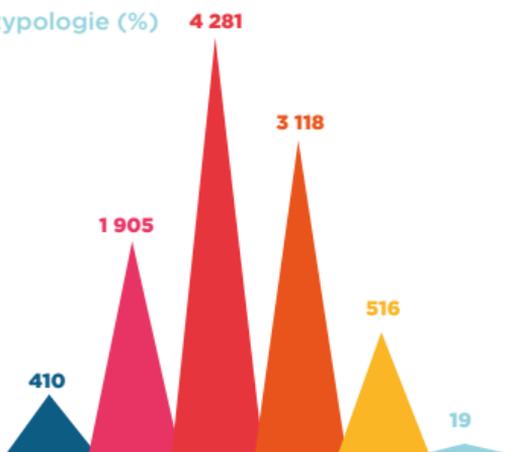
T2

T3

T4

T5

T6



Logements
gérés

11 005

120

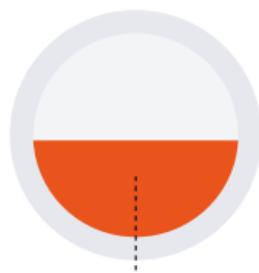
Communes
d'implantation

LA GESTION LOCATIVE

1 158 attributions dont
385 sur des logements neufs



FONCTIONNEMENT LOCATIF



des locataires perçoivent
l'APL⁽¹⁾ ou l'AL⁽²⁾
(soit 5 209 locataires)



20 511

Personnes logées
dans notre parc

⁽¹⁾ APL : Aide Personnalisée au Logement

⁽²⁾ AL : Allocation Logement

Taux de
recouvrement

99.5%

ENTRETIEN DU PATRIMOINE

12 988

bons de travaux
édités



5,6 M€

Budget entretien
courant

26 565

réclamations
techniques
clôturées



RÉHABILITATION



353

réhabilitations
lancées en 2024

612

réhabilitations
lancées en
2025 - 2026



24 M€

Investis
en 2024

NOS LOGEMENTS POUR LES JEUNES

Yellome 



468

logements gérés



19

résidences



148

logements livrés
d'ici fin 2026

Une offre partenariale
inter-bailleurs



Une vitrine commune
sur la plateforme web

Yellome.fr

Logements dédiés
aux jeunes sur
Yellome.fr

5 167

par **7**

bailleurs
adhérents

PRODUCTION NEUVE



747
agréments



505
logements lancés
en chantier



385
logements livrés
en 2024



1 866
logements livrés
d'ici 2027



ACTION CŒUR DE VILLE

124 logements en chantier en 2024

414 logements identifiés sur **25** projets

93 M€

Investis en
2024

VENTES DE LOGEMENTS ANCIENS

38

Ventes réalisées en 2024



COHÉSION SOCIALE ET TRANQUILLITÉ RÉSIDENTIELLE



1 566

réclamations de proximité ouvertes

61

actions de proximité

32

affaires de médiation

74

réunions partenariales

36

Collaborateurs dédiés à la Tranquillité Résidentielle et à la Cohésion Sociale (dont 27 agents d'immeuble)

Taux de satisfaction locataires nouveaux entrants

91%

RESSOURCES HUMAINES



46 ans d'âge moyen



9 ans d'ancienneté

BAROMÈTRE SOCIAL



92%

des salariés déclarent se
sentir bien chez Noalis



158

Collaborateurs

NOTRE STRATÉGIE RSE

3 AXES



L'humain au cœur de notre attention



Nos engagements pour la transition écologique



L'innovation : notre réponse aux enjeux des territoires

85%

de la programmation de logements agréés en 2025 RE 2020 seuil 2025

40%

de nos réhabilitations 2025 certifiées BBC rénovation



1 712

logements raccordés à un réseau de chaleur

NOTRE SOCIÉTÉ ANONYME DE COORDINATION AMETEA

Aménageurs du Territoire Est Aquain

Noalis 
Groupe ActionLogement


Brivehabitat
un engagement solidaire


Egletons Habitat



2 500

Logements livrés
d'ici 2028

NOTRE RAISON D'ÊTRE

LOGER,
ACCOMPAGNER
ET S'ENGAGER
ensemble
POUR CONTRIBUER
À UNE SOCIÉTÉ
*solidaire et
durable*

NOS IMPLANTATIONS

