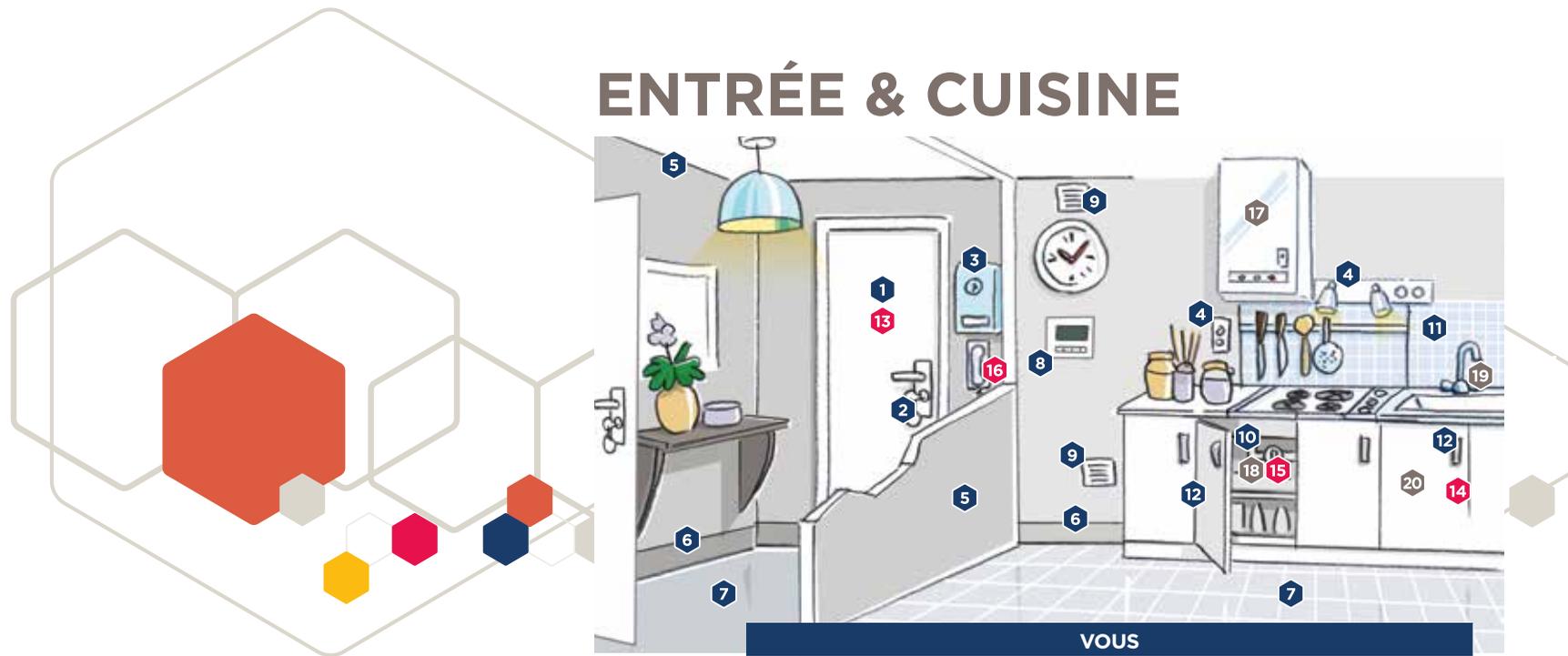


# ENTRÉE & CUISINE



## VOUS

<b>PORTES</b> Entretien des poignées, graissage des gonds, paumelles, charnières et serrure, remplacement d'un verrou, des joints de porte, du microviseur, de la butée de porte	<b>ENTRETIEN DES SOLS</b>
<b>CLÉS</b> remplacement des clés perdues ou détériorées du logement et de ses annexes	<b>RÉGLAGE ET CHANGEMENT DES PILES</b> du thermostat d'ambiance
<b>COMPTEUR ÉLECTRIQUE</b> changement des fusibles et DPN	<b>NETTOYAGE</b> des bouches d'aération et VMC
<b>PETITE ÉLECTRICITÉ</b> remplacement des douilles, des ampoules, des prises, des interrupteurs, des baguettes ou gaines de protection	<b>REPLACEMENT DU FLEXIBLE DE GAZ</b> Surveiller la date de péremption
<b>MURS ET PLAFONDS</b> peinture et tapisserie	<b>NETTOYAGE DES JOINTS DE FAÏENCES</b>
<b>ENTRETIEN DES PLINTHES</b>	<b>MEUBLE SOUS ÉVIER</b> Remplacement des charnières

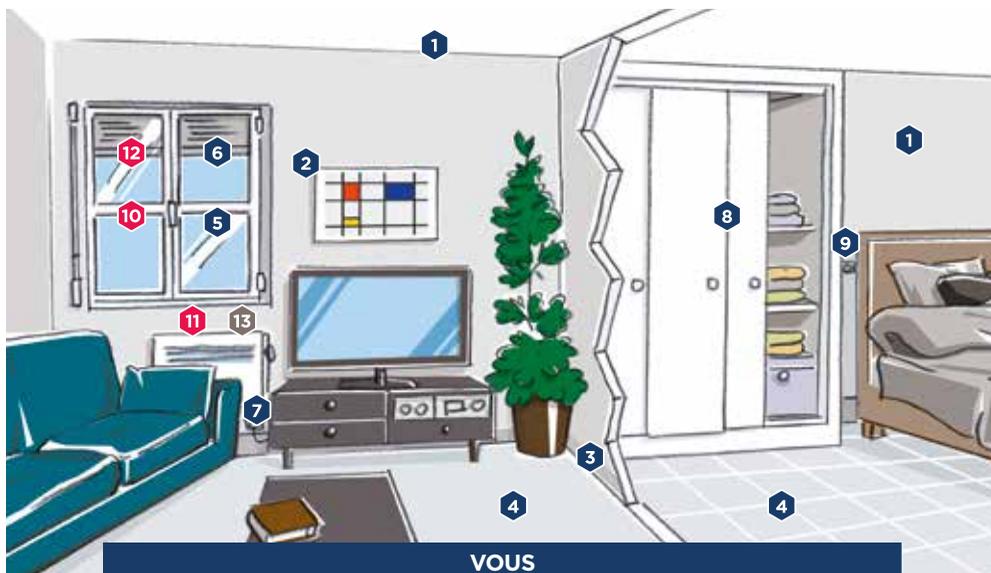
## NOALIS

<b>PORTE D'ENTRÉE</b> sauf en cas d'effraction ou de dégradation
<b>COLONNE DES EAUX USÉES</b>
<b>CANALISATION D'ARRIVÉE DE GAZ</b>
<b>REPLACEMENT COMBINÉ INTERPHONE</b> sauf dégradation

## CONTRAT D'ENTRETIEN

<b>RÉPARATION ET ENTRETIEN ANNUEL DE LA CHAUDIÈRE</b>
<b>CONTRÔLE DU BON FONCTIONNEMENT DU ROBINET D'ARRÊT DE GAZ (ROAI)</b>
<b>RÉFECTION DES JOINTS SANITAIRES, ÉVIER</b>
<b>DÉBOUCHAGE DES CANALISATIONS INTÉRIEURES</b>

# SÉJOUR & CHAMBRE



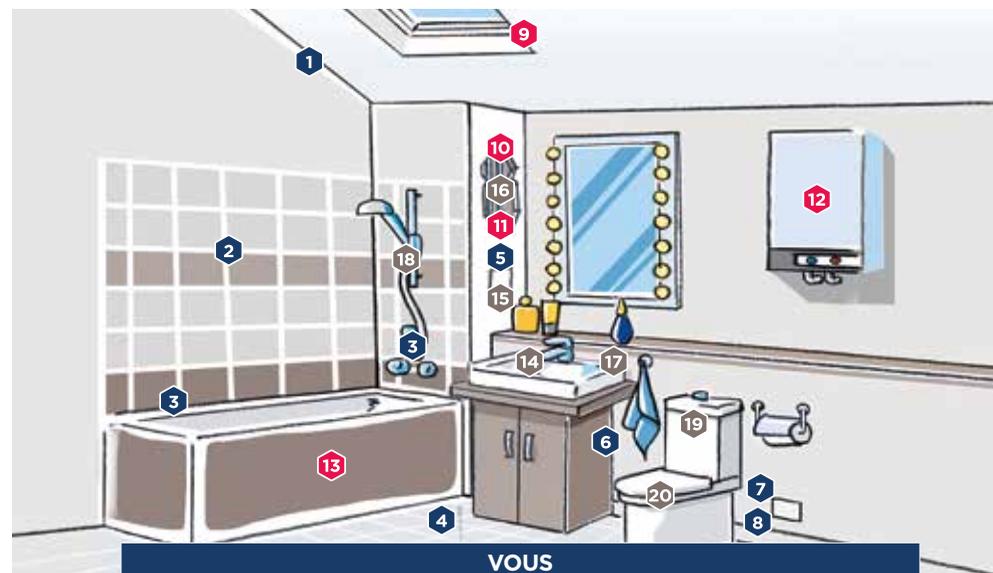
## VOUS

1	<b>MURS ET PLAFONDS</b> Peinture et tapisserie	6	<b>ENTRETIEN ET PETITES RÉPARATIONS DES VOILETS ROULANTS ET BATTANTS</b>
2	<b>REBOUCHAGE ET PONÇAGE DES TROUS DE FIXATION AU MUR</b>	7	<b>PRISE TV ET PRISE TÉLÉPHONE</b> Prises de courant, interrupteurs et points lumineux
3	<b>ENTRETIEN DES PLINTHES</b>	8	<b>PLACARDS</b> réglage des portes, entretien des systèmes de portes coulissantes, réglage ou remplacement des roulettes et fixation des rails
4	<b>ENTRETIEN DES SOLS</b>	9	<b>PRISES DE COURANT, INTERRUPTEURS ET POINTS LUMINEUX</b>
5	<b>FENÊTRE/BAIE/MENUISERIE</b> Remplacement des vitres cassées, entretien des gonds et paumelles, poignée et crémones, manivelle et mécanisme, mastic, enrouleur, sangle		

NOALIS		CONTRAT D'ENTRETIEN	
10	<b>REPLACEMENT FENÊTRES ET ENCADREMENTS</b> sauf dégradation	13	<b>RÉPARATION DES FUITES DE RADIATEUR</b>
11	<b>REPLACEMENT DES CONVECTEURS</b> sauf dégradation		
12	<b>REPLACEMENT DU VOLET ROULANT</b> sauf dégradation		



# SALLE DE BAINS & WC

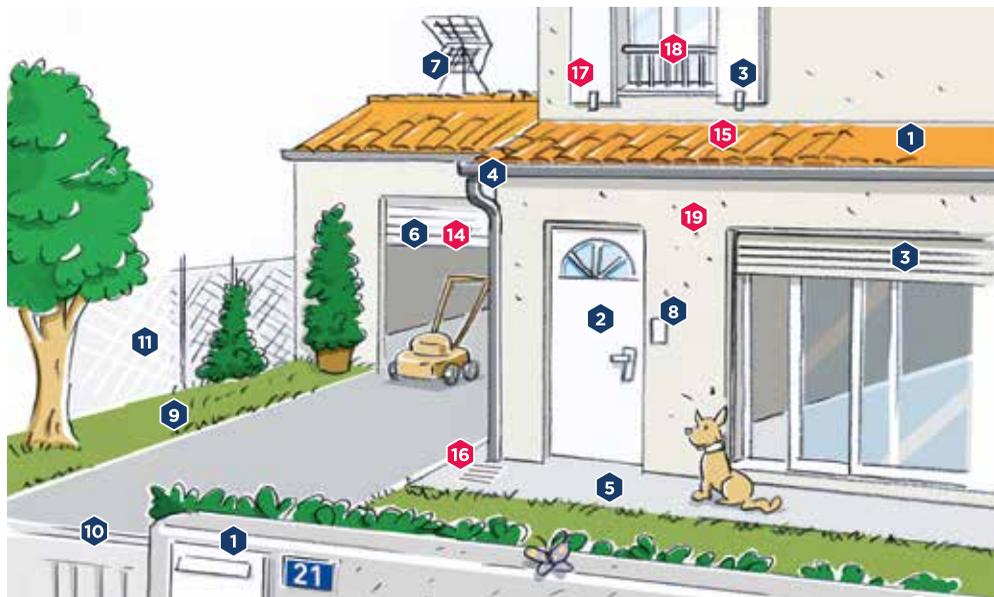


## VOUS

1	<b>MURS ET PLAFONDS</b> Peinture et tapisserie	5	<b>GAINE TECHNIQUE : ENTRETIEN DE LA PORTE</b>
2	<b>NETTOYAGE, REMPLACEMENT ET REBOUCHAGE DES JOINTS DE FAÏENCE</b> remplacement de quelques carreaux de faïence	6	<b>ENTRETIEN DES CANALISATIONS</b>
3	<b>DÉTARTRAGE DES APPAREILS SANITAIRES</b> Lavabo, évier, douche, baignoire, WC	7	<b>NETTOYAGE DES BOUCHES D'AÉRATION ET VMC</b>
4	<b>ENTRETIEN DES SOLS</b>	8	<b>ENTRETIEN DES PLINTHES</b>

NOALIS		CONTRAT D'ENTRETIEN	
9	<b>ENTRETIEN DE L'ÉTANCHÉITÉ DES VELUX</b>	14	<b>ENTRETIEN DE LA ROBINETTERIE</b> mécanisme de vidange, clapet, bonde, joints d'étanchéité
10	<b>COLONNE DES EAUX USÉES COLLECTIVE</b>	15	<b>CONTRÔLE ET ENTRETIEN DE L'ARRIVÉE D'EAU</b>
11	<b>COLONNE D'ALIMENTATION D'EAU</b>	16	<b>CONTRÔLE DES ÉVACUATIONS D'EAU</b>
12	<b>CONTRÔLE ET ENTRETIEN DU CHAUFFE-EAU</b>	17	<b>VÉRIFICATION ET REMPLACEMENT DES JOINTS D'ÉTANCHÉITÉ</b>
13	<b>HABILLAGE BAIGNOIRE</b>	18	<b>ENTRETIEN ET/OU REMPLACEMENT</b> Douchette, support, flexible
		19	<b>CONTRÔLE ET ENTRETIEN DE LA CHASSE D'EAU</b>
		20	<b>REPLACEMENT DE L'ABATTANT WC</b>

# EXTÉRIEUR



VOUS	
1	<b>BOÎTE AUX LETTRES</b> remplacement du barillet, réparation de la porte
2	<b>PORTE D'ENTRÉE</b> entretien, mise en jeu de la porte, remplacement du barillet
3	<b>ENTRETIEN DES VOLETS</b> et réparation de quelques lames
4	<b>NETTOYAGE/DÉBOUCHAGE</b> des chéneaux, gouttières et descentes d'eaux pluviales
5	<b>ENLÈVEMENT DE LA MOUSSE</b> et autres végétaux sur auvents, terrasses ou marquises
6	<b>PORTE DE GARAGE</b> Entretien et petites réparations poignées/chainette/ressort/barillet/taquets
7	<b>ENTRETIEN ET RÉGLAGE DE L'ANTENNE TV INDIVIDUELLE</b>
8	<b>RÉPARATION DE LA SONNETTE</b>
9	<b>ENTRETIEN DU JARDIN</b> tonte de la pelouse, taille des haies, arbustes, élagages des arbres, remplacement des arbustes
10	<b>ENTRETIEN DES POIGNÉES</b> et graissage des gonds des portails et portillons
11	<b>ENTRETIEN DES CLÔTURES</b>
12	<b>VIDANGE FOSSE SEPTIQUE</b> (non représentée sur l'illustration)
13	<b>NETTOYAGE DU BALCON ET DÉBOUCHAGE DE L'ÉVACUATION</b> (non représentés sur l'illustration)



## ATTENTION !

### Pour les logements collectifs :

L'entretien des parties communes (espaces verts, hall, ascenseur, cage d'escalier,...) est prévu dans le cadre du contrat d'entretien de Noalis.

NOALIS	
14	<b>PORTE D'ENTRÉE OU DE GARAGE</b> sauf en cas d'effraction ou de dégradation
15	<b>RÉPARATION DES INFILTRATIONS PAR LA TOITURE</b>
16	<b>RÉPARATION DES FUITES ENTERRÉES OU ENCASTRÉES</b>
17	<b>REMPLACEMENT DES VOLETS Y COMPRIS GONDS</b> sauf en cas d'effraction ou de dégradation
18	<b>ENTRETIEN DES GARDE-CORPS</b>
19	<b>ENTRETIEN DES FAÇADES ET TOITURES</b>

