

# Gironde

Du neuf autour de Bordeaux



**6** collaborateurs



**458** logements locatifs sur le département, répartis sur 15 communes



**Yellome** <sup>AL</sup> pour les jeunes actifs

**55** logements temporaires meublés à Bordeaux et La Teste-de-Buch



*Construction*

**70** logements neufs livrés dans l'année

**11,1M€** investis dans l'année

**414** logements d'ici 2020



## Livré en 2017

« Résidence Orion » à  
MARTIGNAS-SUR-JALLE,  
au sein du Domaine Astropark :  
18 appartements et 2 maisons  
livrés en octobre 2017.



## Zoom sur : Les Arpèges à Talence

-  **35 appartements en locatif social**
-  **Du T1 au T4**
-  **Avec balcon, loggia, véranda ou terrasse et parking en sous-sol**

Pour faciliter l'accès au logement des salariés de Bordeaux Métropole à des tarifs abordables, la SA Le Foyer livre 35 logements en mars 2018, allée du 7ème Art à Talence. Acquis en VEFA auprès du promoteur Safran Immobilier, ces appartements bénéficient d'une excellente desserte tram, bus et rocade. Au cœur de la ville, cette résidence à l'architecture moderne s'élève autour de deux magnifiques jardins intérieurs paysagers. Un cadre de qualité pour une première implantation sur la commune de Talence.



## Les projets à venir

### ➔ Bordeaux : Le Foyer construit aux Bassins à Flots

Dans le cadre du Programme d'Aménagement d'Ensemble des **Bassins à Flots**, la SA Le Foyer construit en partenariat avec Vinci Immobilier la résidence « L'intendant » sur l'îlot A2. La SA Le Foyer proposera 29 appartements du T1 au T4 en locatif social dont 22 répartis dans un bâtiment de 5 étages construit par la SA Le Foyer, et 7 au sein de l'immeuble de 8 étages réalisé par Vinci Immobilier. La livraison de cet ensemble immobilier dans ce quartier en devenir est prévue pour début 2019.

### ➔ Des logements en locatif social dans le quartier des Chartrons à Bordeaux

Fin 2018, la SA Le Foyer lance la construction de 22 appartements **rue Joséphine à Bordeaux**, au sein d'un programme immobilier de 60 logements au total, en partenariat avec la SAGEC. Proche du centre-ville et des quais, un soin particulier sera attribué à l'espace paysagé, avec des cours intérieures et extérieures. Du T2 au T4, chaque logement disposera d'un espace extérieur dont un jardin privatif pour certains logements en rez-de-chaussée. Livraison programmée en 2020.

