

LA SA LE FOYER EN 2017

Charente-Maritime

Des projets ambitieux



3 collaborateurs



435 logements locatifs sur le département, répartis sur 10 communes



Yellome ^{AL} pour les jeunes actifs

15 logements temporaires meublés à Rochefort

36 logements à venir en 2018 à Aytré et Royan



Construction

36 logements neufs livrés dans l'année

8,5M€ investis dans l'année

299 logements d'ici 2020



Le Foyer ^{AL}

Groupe ActionLogement

Livré en 2017

« Allée des Embruns »
LE GRAND VILLAGE PLAGE
(Ile d'Oléron) :
8 appartements T2 et T3
en locatif social, livrés en
novembre 2017



Zoom sur : Résidence Yellome Aquavella à Aytré

21 appartements temporaires

Pour les jeunes de 18 à 30 ans
en accès à l'emploi,
en formation en entreprise
ou en mobilité

Du studio au T2, meublés et équipés

Pour répondre au besoin de logements des jeunes actifs à Aytré, la SA Le Foyer, spécialisée dans le domaine, livre en mai 2018 une résidence Yellome à proximité du site ALSTOM. Elle propose aux jeunes salariés, stagiaires ou apprentis, une offre de logements à loyers abordables, conventionnés APL, pour des séjours d'1 à 24 mois. Comme toutes résidences Yellome, la résidence Aquavella dispose d'un accès Internet en haut débit, d'une laverie et d'une salle commune ; ainsi qu'un local vélos et un parking sécurisé.

En septembre 2018, la SA Le Foyer livre également une résidence Yellome au sein d'un programme mixte (« Les Explorateurs ») situé boulevard Franck Lamy à Royan.



Les projets à venir

➔ 40 maisons à loyer maîtrisé pour loger les ménages rétais

Pour répondre à la forte pression locative sociale sur l'île de Ré, et à la volonté des élus locaux, la SA Le Foyer livre en septembre 2018 « **le Hameau de Rochefort** » à **Bois-Plage-en-Ré**. Ce programme propose 40 maisons en location du T2 au T5. Les logements, labellisés RT 2012 Effinergie +, sont organisés en huit îlots autour d'une place centrale végétalisée. Une opération phare menée en partenariat étroit avec les collectivités locales.

➔ Une offre locative complémentaire à St Georges-de-Didonne

En 2016, la SA Le Foyer livrait la première tranche de 31 logements de la Résidence « **Les Vergnées du Chata** ». 26 appartements et 5 pavillons construits sur un ancien camping à **Saint-Georges-de-Didonne**. Cette offre en locatif social se complète en fin d'année 2018 par la livraison de 19 nouveaux pavillons T3 et T4. Situé à 10 minutes à pied du centre-ville, ce programme de 50 logements au total permet de loger à tarifs abordables les jeunes ménages travaillant à l'année sur la commune.

