



NOS SOLUTIONS  
LOGEMENT POUR  
**LES JEUNES ACTIFS\***

LA COURONNE (16)

## Résidence Passiflore

24 rue de la Libération

*Proche de l'Ecole d'Ingénieurs par Apprentissage, au centre-ville de La Couronne, à proximité de toutes commodités et commerces, cette résidence dispose de :*

➔ **21 appartements meublés** du T1 au T2, avec kitchenette (meublier, vaisselle, équipement ménager) entièrement équipés, d'une surface de 25 à 46 m<sup>2</sup>.

➔ **Services associés** : accès internet en haut débit, lingerie, salle commune, local vélos.

### Les résidences **YELLOME**

*répondent à des besoins de logements temporaires meublés, à loyers abordables, pour des jeunes en accès à l'emploi, en formation en entreprise, ou en mobilité.*

*\*Résidence pour jeunes de 18 à 30 ans, sous réserve du respect des plafonds de ressources.*



**YELLOME** est une marque déposée par la **SA LE FOYER**

**Yellome** 

# YELLOME, comment ça marche ?



## 1. Dossier & Démarches

- **Votre correspondant Yellome** vous accompagnera dans le montage du dossier
- Pas d'ouverture et de fermeture des compteurs



## 2. Délais

- Pour un séjour **d'1 à 24 mois**
- Préavis de départ **raccourci à 8 jours**



## 3. Loyer & Caution

- Loyers mensuels entre **396 €\* et 498 €\* toutes charges comprises** (chauffage, eau, électricité et wifi inclus)
- Logements conventionnés **APL**
- Possibilité de **financement du dépôt de garantie** avec l'aide **LOCA-PASS®**
- Subvention possible jusqu'à **100 €/mois** pendant 3 ans avec l'aide **MOBILI-JEUNE®**
- Pas de taxe d'habitation



## 4. Exemple de Loyer & d'Aides

Pour un salarié de 20 ans en contrat d'apprentissage, locataire d'un T1 de 25 m<sup>2</sup>

|  |              |
|--|--------------|
| Loyer total  | 396 €/mois*  |
| [-] APL  | 360 €/mois** |
| [-] Loyer résiduel<br><i>toutes charges comprises</i>          | 36 €/mois**  |
| [-] Aide MOBILI-JEUNE®<br><i>de subvention pendant 36 mois</i> | 36 €/mois**  |
| <b>[=] Zéro € restant à la charge du locataire</b>             |              |

\* Marque déposée par Action Logement

\* Loyers non contractuels.

\*\* Montants à titre d'exemple. Non contractuel.



## PLAN DE SITUATION

La résidence se situe au cœur de La Couronne, proche des axes structurants desservant le Grand Angoulême.

**Le Foyer**   
Groupe ActionLogement  
[www.LF-habitat.fr](http://www.LF-habitat.fr)

Contactez votre  
**correspondant Yellome**  
**05 16 42 35 00**