



NOS SOLUTIONS
LOGEMENT POUR
LES JEUNES ACTIFS*

BORDEAUX (33)

Résidence Le Quai

44 quai Bacalan

Au coeur de la ville, sur un axe entièrement rénové avec vue sur la Garonne et tramway en pied d'immeuble, cette résidence dispose de :

- ➔ **35 appartements meublés** du T1 au T2 avec kitchenette (meublier, vaisselle, équipement ménager) entièrement équipés, d'une surface de 18 à 52 m².
- ➔ **Services associés** : accès internet en haut débit, lingerie, salle et terrasse communes, local vélos.

Les résidences **YELLOME**

répondent à des besoins de logements temporaires meublés, à loyers abordables, pour des jeunes en accès à l'emploi, en formation en entreprise, ou en mobilité.

**Résidence pour jeunes de 18 à 30 ans, sous réserve du respect des plafonds de ressources.*



YELLOME est une marque déposée par la **SA LE FOYER**

Yellome 

YELLOME, comment ça marche ?



1. Dossier & Démarches

- **Votre correspondant Yellome** vous accompagnera dans le montage du dossier
- Pas d'ouverture et de fermeture des compteurs



2. Délais

- Pour un séjour **d'1 à 24 mois**
- Préavis de départ **raccourci à 8 jours**



3. Loyer & Caution

- Loyers mensuels entre **348 €* et 524 €* toutes charges comprises** (chauffage, eau, électricité et wifi inclus)
- Logements conventionnés **APL**
- Possibilité de **financement du dépôt de garantie** avec l'aide **LOCA-PASS®**
- Subvention possible jusqu'à **100 €/mois** pendant 3 ans avec l'aide **MOBILI-JEUNE®**
- Pas de taxe d'habitation



4. Exemple de Loyer & d'Aides

Pour un salarié de 20 ans en contrat d'apprentissage, locataire d'un T1 de 19 m²

Loyer total 348 €/mois*

[-] APL 271 €/mois**

[-] Loyer résiduel 77 €/mois**
toutes charges comprises

[-] Aide MOBILI-JEUNE® 77 €/mois**
de subvention pendant 36 mois

[-] **Zéro € restant à la charge du locataire**

**Montants à titre d'exemple. Non contractuel.

* Marque déposée par Action Logement

*Loyers non contractuels.



PLAN DE SITUATION

Proche de tous commerces, la résidence est située sur un véritable carrefour d'accès à proximité du pont Chaban-Delmas.

Le Foyer

Groupe ActionLogement

www.LF-habitat.fr

Contactez votre

correspondant Yellome

05 16 42 35 00